



Руководителю предприятия

Исх.№ от 09.08.2021 г.

(21\_00 поставка стеновых панелей и ЛП)

### ЗАПРОС НА КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Заказчик конкурса, АО «ЮИТ Санкт-Петербург», приглашает Вас принять участие в конкурсе на право заключения договора на поставку сборных железобетонных панелей и плит на объект RU9400014 «ILONA», расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Нейшлотский пер. 19-23, подготовить коммерческое предложение (оферту) на указанных ниже условиях и направить его в наш адрес.

#### Сроки проведения конкурса:

№	Наименование.	СРОК
1.	Предоставление Претендентами Информационного пакета организации для участия в процедуре Предквалификации:	не позднее 17.00 часов «16» августа 2021 года.
2.	Предоставление Претендентами Коммерческого предложения (оферты)	не позднее 17.00 часов «23» августа 2021 года.
3.	Ориентировочный срок подписание договора.	«10» сентября 2021 года.

#### 1. Победитель конкурса должен принять на себя обязанности:

1.1. Поставка сборного ЖБИ: однослойных стеновых панелей (120мм, 160мм, 250мм) в кол-ве 9129,71м<sup>2</sup>/1016шт; лестничных площадок в кол-ве 24шт.

#### 2. Состав пакета конкурсной документации.

В пакет конкурсной документации включаются документы, перечисленные ниже:

Публикуется на сайте Компании [www.spb.yit.ru](http://www.spb.yit.ru):

- Запрос на коммерческое предложение;
- Техническое задание - Приложение №1;
- Коммерческого предложения по форме организатора - Приложение №2;
- График поставки – Приложение №3;
- Проект договора - Приложение №4;
- Проектная документация (не выгружается на публичный интернет-сайт компании и рассылается Претендентам иным удобным способом).

#### Внесение изменений в конкурсную документацию

2.1. В течение срока приема коммерческих предложений (оферт) Заказчик имеет право внести изменения в пакет конкурсной документации, выпустив дополнения к нему.

2.2. Любые дополнения являются частью конкурсной документации и доводятся до сведения всех Претендентов.

#### 3. Порядок заполнения и состав оферты

3.1. Коммерческое предложение должно быть представлено в виде расчета договорной цены, выполненного по форме оферты (Приложение №2). Все поля оферты обязательны к заполнению. Оформленная не полностью или не по установленной форме оферта к рассмотрению не принимается.

3.2. В процессе подготовки оферты Претендент имеет возможность посетить и осмотреть строительную площадку. При необходимости получения каких-либо дополнительных сведений для подготовки коммерческого предложения, Претендент направляет письменный запрос в Конкурсную комиссию. Контактным лицом по техническим вопросам и посещению стройплощадки является: Начальник строительства Петрович Алексей Васильевич, тел. 8-921-948-92-21.

**АО «ЮИТ Санкт-Петербург»**

Приморский пр. 54, к. 1-А  
197374, С.-ПЕТЕРБУРГ  
РОССИЯ

Тел.: +7 812 336 37 57  
Факс: +7 812 336 37 58



3.3. Коммерческое предложение должно содержать:

**Информационный пакет организации, включающий документы, заверенные печатью:**

- Анкета поставщика для аккредитации <https://spb.yit.ru/partners>;
- Бухгалтерский баланс с расшифровкой отдельных показателей бухгалтерского баланса (форма №1) на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа, отчет о финансовых результатах с расшифровкой отдельных показателей отчета о финансовых результатах (форма №2) на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа;
- «Расчет по страховым взносам» по форме КНД 1151111 с отметкой налогового органа);
- Контактные данные генерального директора, главного бухгалтера.

**Коммерческое предложение по установленной форме (Приложение 2). Все цены – в Рублях с учетом всех необходимых налогов и затрат, НДС выделить отдельно. В Оферте подтвердить сроки выполнения работ или предложить более оптимальные.**

3.4. Все риски за ошибки в подсчетах несет Ваша Компания и, в случае принятия коммерческого предложения Вашей Компании, цена коммерческого предложения становится твердой ценой договора и устанавливается за результат в целом, в соответствии с техническим заданием (Приложение №1) и проектной документацией. Возможные допущенные Поставщиком ошибки и просчеты в выборе способов производства, количества материалов и иные подобные обстоятельства не будут являться основанием для увеличения установленной цены по договору.

3.5. При наличии более экономичного альтернативного предложения, Претенденты письменно информирует Конкурсную комиссию и дополняет оферту разделом «Альтернативный вариант». Альтернативное предложение может подаваться только вместе с основным, подготовленным по представленной проектной документации.

#### **4. Порядок подачи коммерческих предложений (оферт):**

4.1. Информационный пакет и полностью заполненное коммерческое предложение (отсканированная версия с подписью и печатью организации в форматах PDF + Excel) направить по электронной почте (почта организатора конкурса). В теме письма указываются Наименование фирмы-конкурсанта (оферента).

4.2. В случае необходимости получения разъяснений по процедурам конкурса, оферент может обратиться в Конкурсную комиссию АО «ЮИТ Санкт-Петербург»:

Контактное лицо – специалист ОП Галимов Виктор Фадисович  
тел. +7(921)998-29-87, e-mail: viktor.galimov@yit.ru

#### **5. Порядок проведения конкурса.**

5.1. Рассмотрение коммерческих предложений осуществляется организатором конкурса без присутствия представителей Претендентов.

5.2. Организатор конкурса после получения коммерческих предложений от Претендентов вправе предложить им (в рамках данного конкурса) уточнить свои коммерческие предложения, в том числе на электронной торговой площадке, направив каждому у соответствующее уведомление и инструкции.

5.3. Конкурсная комиссия вправе принять решение о победителе конкурса на основе собранных от Участников Конкурса коммерческих предложений или другим приемлемым образом

5.4. Стоимость, зафиксированная в коммерческом предложении, может корректироваться при заключении договора только вследствие изменения цен на основные строительные материалы по инициативе Организатора.

**АО «ЮИТ Санкт-Петербург»**

Приморский пр. 54, к. 1-А  
197374, С.-ПЕТЕРБУРГ  
РОССИЯ

Тел.: +7 812 336 37 57  
Факс: +7 812 336 37 58

5.5. Организатор конкурса оставляет за собой право отказать Претенденту в дальнейшем участии в конкурсе без объяснения причин.

5.6. Особые условия - Заказчик имеет право предоставить Подрядчику действующие коммерческие предложения поставщиков материалов или соглашения (договор), позволяющие заключить договор на условиях поставки, устраивающих Подрядчика и снизить стоимость основных материалов для выполнения работ против первоначально определенной стоимости материалов в ofercie. В таком случае Подрядчик обязан при заключении договора подряда либо принять указанные предложения, либо перезаключить договора поставки с ранее выбранными поставщиками на не менее выгодных для Заказчика условиях.

## **6. Критерии выбора победителя/победителей**

### **6.1. Основные критерии выбора победителя**

- стоимость;
- сроки поставки;
- условия оплаты (отсутствие или наличие авансирования, отсрочка платежа);
- соблюдение гарантийного срока на результат выполненных работ/поставленную продукцию;
- соответствие требованиям к поставляемому материалу, изложенным в конкурсной документации
- экологичность используемых материалов и проектных решений

### **6.2. Вспомогательные (не менее важные) критерии выбора победителя:**

- техническая оснащенность;
- квалификация персонала;
- результаты финансовой отчетности;
- бренд (узнаваемость, известность);
- иные дополнительные критерии, формируемые конкурсной комиссией для каждого конкретного конкурса.

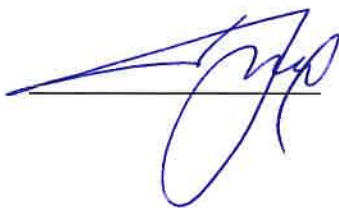
## **7. Соблюдение конфиденциальности**

7.1. Данные, касающиеся изучения, разъяснения, оценки и сравнения коммерческих предложений (оферт) не подлежат разглашению Участникам Конкурса или иным лицам, которые официально не имеют отношения к этому процессу.

7.2. Попытки Участника Конкурса повлиять на обработку Организатором конкурса коммерческих предложений могут послужить основанием для отклонения предложения Участника Конкурса.

Если по каким-либо причинам Вы не сможете принять участие в конкурсном отборе, просим Вас письменно сообщить об этом. В случае, если Претендент оставляет запрос коммерческого предложения без ответа, Организатор имеет право в дальнейшем не приглашать компанию на конкурсы, проводимые АО «ЮИТ Санкт-Петербург».

С уважением,  
Руководитель ДЗиЭП



Абрамов А.И.