



Руководителю предприятия

Исх.№б/н от 02.09.2020г.  
(Охрана)

**ЗАПРОС  
НА КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

АО «ЮИТ Санкт-Петербург», приглашает Вас принять участие в конкурсе на право заключения договоров по Лотам:

**Лот 1 - 21\_00\_ Оказание охранных услуг на объекте «Wellamo» по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Курляндская д.10-12,**

**Лот 2 - 21\_00\_ Оказание охранных услуг на объекте по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Васенко д.7,**

подготовить коммерческое предложение (оферту) на указанных ниже условиях и направить его в наш адрес.

**Сроки проведения конкурса:**

№	Наименование.	СРОК
1.	Предоставление Претендентами Информационного пакета организации для участия в процедуре Предквалификации:	<b>не позднее 10:00 часов «08» сентября 2020 года.</b>
2.	Предоставление Претендентами Коммерческого предложения (оферты)	<b>не позднее 10:00 часов «08» сентября 2020 года.</b>
3.	Ориентировочный срок подписание договора.	«30» сентября 2020 года.

**Требования к участнику конкурса.**

- Исключительно лицензированные сотрудники
- «Вахтовый» метод не допустим
- Опыт работы на рынке охранных услуг не менее 3-лет
- Опыт охраны строительных объектов/площадок
- Наличие специальной формы одежды в соответствии с требованием «Закона о ЧОД»
- Наличие средств индивидуальной защиты необходимых при нахождении на строительной площадке
- Наличие опыта работы с системами видеонаблюдения и СКУД

**1. Победитель конкурса должен принять на себя обязанности:**

- 1.1. Оказание услуг с учетом 2 (двух) круглосуточных (24 часа) постов охраны включая выходные и праздничные дни без использования оружия и специальных средств
- 1.2. Обеспечение охраны общественного порядка
- 1.3. Обеспечение пропускного режима и недопущение посторонних на строительную площадку
- 1.4. Обеспечение сохранности материальных средств
- 1.5. Обеспечение и контроль въезда (выезда) автотранспорта и перевозимых материальных средств

**АО «ЮИТ Санкт-Петербург»**

Приморский пр. 54, к. 1-А  
197374, С.-ПЕТЕРБУРГ  
РОССИЯ

Тел.: +7 812 336 37 57  
Факс: +7 812 336 37 58



## **2. Состав пакета конкурсной документации.**

В пакет конкурсной документации включаются документы, перечисленные ниже:  
Публикуется на сайте Компании spb.yit.ru:

- Запрос на коммерческое предложение;
- Коммерческое предложение по форме организатора - Приложение №1;
- Проект договора - Приложение №2

## **3. Внесение изменений в конкурсную документацию**

3.1. В течение срока приема коммерческих предложений (оферт) Заказчик имеет право внести изменения в пакет конкурсной документации, выпустив дополнения к нему.

3.2. Любые дополнения являются частью конкурсной документации и доводятся до сведения всех Претендентов.

## **4. Порядок заполнения и состав оферты**

4.1. Коммерческое предложение должно быть представлено в виде расчета договорной цены, выполненного по форме оферты (Приложение №2). Все поля оферты обязательны к заполнению. Оформленная не полностью или не по установленной форме оферта к рассмотрению не принимается.

4.2. В процессе подготовки оферты Претендент имеет возможность посетить и осмотреть строительную площадку. При необходимости получения каких-либо дополнительных сведений для подготовки коммерческого предложения, Претендент направляет письменный запрос в Конкурсную комиссию. **Контактным лицом по техническим вопросам и посещению стройплощадки является менеджер по безопасности Федоров Михаил Александрович тел.: (812) 336-37-47 (доб.1390), дополнительные контакты предоставляются на E-mail.**

4.3. Коммерческое предложение должно содержать:

**Информационный пакет организации, включающий документы, заверенные печатью:**

- Анкета подрядчика/поставщика для аккредитации;
- Бухгалтерский баланс с расшифровкой отдельных показателей бухгалтерского баланса (форма №1) на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа, отчет о финансовых результатах с расшифровкой отдельных показателей отчета о финансовых результатах (форма №2) на последнюю отчетную дату с отметкой налогового органа;
- Сведения о среднесписочной численности работников за предшествующий календарный год по форме № 1110018 (с отметкой налогового органа);
- Заявление (в свободной форме заверенное подписью и печатью) о привлечении к оказанию охранных услуг на объектах АО «ЮИТ Санкт-Петербург» исключительно лицензированных сотрудников в специальной форме одежды (в соответствии с требованием «Закона о ЧОД»), оснащенных средствами индивидуальной защиты необходимых при нахождении на строительной площадке и недопущении «вахтового» метода работы;
- Информационная справка (в свободной форме) с указанием объектов и сроков охраны строительных объектов/площадок за 2018г, 2019г, 2020г. Отдельно отметить объекты с системами видеонаблюдения и СКУД;
- Контактные данные генерального директора, главного бухгалтера;

**АО «ЮИТ Санкт-Петербург»**

Приморский пр. 54, к. 1-А  
197374, С.-ПЕТЕРБУРГ  
РОССИЯ

Тел.: +7 812 336 37 57  
Факс: +7 812 336 37 58



**Коммерческое предложение по установленной форме (Приложение 2). Все цены – в Рублях с учетом всех необходимых налогов и затрат, НДС выделить отдельно. В Оферте подтвердить сроки выполнения работ или предложить более оптимальные.**

4.4. Все риски за ошибки в подсчетах несет Ваша Компания и, в случае принятия коммерческого предложения Вашей Компании, цена коммерческого предложения становится твердой ценой договора и устанавливается за результат всех выполненных работ в целом.

4.5. Исключен.

4.6. При наличии более экономичного альтернативного предложения, Претенденты письменно информирует Конкурсную комиссию и дополняет оферту разделом «Альтернативный вариант». Альтернативное предложение может подаваться только вместе с основным, подготовленным по представленной проектной документации.

## **5. Порядок подачи коммерческих предложений (оферт):**

5.1. Информационный пакет и полностью заполненное коммерческое предложение (отсканированная версия с подписью и печатью организации в форматах PDF + Excel) **направить по электронной почте [Konstantin.Pavlov@yit.ru](mailto:Konstantin.Pavlov@yit.ru)**. В теме письма указываются Наименование фирмы-конкурсанта (оферента).

5.2. В случае необходимости получения разъяснений по процедурам конкурса, оферент может обратиться в Конкурсную комиссию АО «ЮИТ Санкт-Петербург»:

**Контактное лицо - Инженер тендерно-договорного департамента Павлов Константин Сергеевич тел. e-mail: [Konstantin.Pavlov@yit.ru](mailto:Konstantin.Pavlov@yit.ru)**

## **6. Порядок проведения конкурса.**

6.1. Рассмотрение коммерческих предложений осуществляется организатором конкурса без присутствия представителей Претендентов.

6.2. Организатор конкурса после получения коммерческих предложений от Претендентов вправе предложить им (в рамках данного конкурса) уточнить свои коммерческие предложения, в том числе на электронной торговой площадке, направив каждому у соответствующее уведомление и инструкции.

6.3. Конкурсная комиссия вправе принять решение о победителе конкурса на основе собранных от Участников Конкурса коммерческих предложений или другим приемлемым образом

6.4. Стоимость выполнения комплексов работ, зафиксированная в коммерческом предложении, может корректироваться при заключении договора только вследствие уточнения состава и объемов работ по инициативе Организатора.

6.5. Организатор конкурса оставляет за собой право отказать Претенденту в дальнейшем участии в конкурсе без объяснения причин.

6.6. Исключен.

## **7. Критерии выбора победителя/победителей**

7.1. Основные критерии выбора победителя

- стоимость работ;
- сроки выполнения работ/поставки материалов;
- условия оплаты (отсутствие или наличие авансирования, отсрочка платежа);
- соответствие требованиям к результату работ/процессу работ/поставляемому материалу, изложенным в конкурсной документации
- экологичность

7.2. Вспомогательные (не менее важные) критерии выбора победителя:

### **АО «ЮИТ Санкт-Петербург»**

Приморский пр. 54, к. 1-А  
197374, С.-ПЕТЕРБУРГ  
РОССИЯ

Тел.: +7 812 336 37 57  
Факс: +7 812 336 37 58



- техническая оснащенность;
- квалификация персонала;
- результаты финансовой отчетности;
- бренд (узнаваемость, известность);
- иные дополнительные критерии, формируемые конкурсной комиссией для каждого конкретного конкурса.

## **8. Соблюдение конфиденциальности**

8.1. Данные, касающиеся изучения, разъяснения, оценки и сравнения коммерческих предложений (оферт) не подлежат разглашению Участникам Конкурса или иным лицам, которые официально не имеют отношения к этому процессу.

8.2. Попытки Участника Конкурса повлиять на обработку Организатором конкурса коммерческих предложений могут послужить основанием для отклонения предложения Участника Конкурса.

Если по каким-либо причинам Вы не сможете принять участие в конкурсном отборе, просим Вас письменно сообщить об этом. В случае, если Претендент оставляет запрос коммерческого предложения без ответа, Организатор имеет право в дальнейшем не приглашать компанию на конкурсы, проводимые АО «ЮИТ Санкт-Петербург».

С уважением,

**Председатель Конкурсной Комиссии**  
**АО «ЮИТ Санкт-Петербург»**

\_\_\_\_\_  
**/Абрамов А.И./**

**АО «ЮИТ Санкт-Петербург»**

Приморский пр. 54, к. 1-А  
197374, С.-ПЕТЕРБУРГ  
РОССИЯ

Тел.: +7 812 336 37 57  
Факс: +7 812 336 37 58